**ПОПАСНЯНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ШОСТОГО СКЛИКАННЯ**

**СЬОМА СЕСІЯ**

**РІШЕННЯ**

21.02.2011 р. **№ 7/32**

м. Попасна

**Про продаж земельної ділянки**

**несільськогосподарського**

**призначення**

Розглянувши заяву п/п Салато Сергія Валерійовича (вхідний № 265 від 17.02.2011 р.) про погодження звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення та продаж земельної ділянки, з метою сприяння соціально – економічного розвитку міста, керуючись Конституцією України, Указом Президента України „Про продаж земельних ділянок несільськогосподарського призначення” № 32/99 від 19.01.1999 р., ст. ст. 127 – 128 Земельного кодексу України, ст. 26 п. 34 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, відповідно до положення „Про порядок продажу в м. Попасна земельних ділянок несільськогосподарського призначення для здійснення підприємницької діяльності”, затвердженого рішенням Попаснянської міської ради від 27.01.2005 р., № 19/23 Попаснянська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Погодити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення по вул. Чехова, 28, у м. Попасна, наданої в користування на умовах оренди п/п Салато Сергію Валерійовичу на підставі рішення 8 сесії Попаснянської міської ради від 20.10.2006 р № 8/13 „ Про затвердження технічної документації та проектів відведення і надання земельних ділянок в оренду юридичним та фізичним особам у м. Попасна”.

2. Затвердити вартість земельної ділянки в розмірі 145000 грн. 00 коп. ( Сто сорок п'ять тисяч грн. 00 коп.), на підставі експертної грошової оцінки (висновок державної експертизи землевпорядної документації від 14 .02.2011 року № 56 ).

3. Продати п/п Салато Сергію Валерійовичу земельну ділянку площею 0,5804 га вартістю 145000 грн. 00 коп., ( сто сорок п'ять тисяч грн. 00 коп..), на підставі експертної грошової оцінки (висновок експерта.) під розміщення складських приміщень по вул. Чехова, 28, у м. Попасна.

4. Продаж земельної ділянки здійснити на умовах згідно рішення дев'ятнадцятої сесії Попаснянської міської ради четвертого скликання від 27.01.2005р. № 19/23 „Про порядок продажу в м. Попасна земельних ділянок несільськогосподарського призначення для здійснення підприємницької діяльності”. Витрати на нотаріальне оформлення договору покласти на покупця.

5. Зобов’язати п/п Салато Сергія Валерійовича виконувати обов’язки власника земельної ділянки згідно з вимогами ст. 91 Земельного кодексу України.

6. Після видачі державного акту на право власності на земельну ділянку п.1.7. рішення 8 сесії Попаснянської міської ради 5 скликання від 20.10.2006 р № 8/13 „ Про затвердження технічної документації та проектів відведення і надання земельних ділянок в оренду юридичним та фізичним особам у м. Попасна” визнати таким, що втратив чинність.

7.Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань благоустрою, земельних ресурсів та екології.

Міський голова Ю.І. Онищенко