ІНФОРМАЦІЯ

про стан підготовки житлово-комунального господарства міста до роботи в осінньо-зимовий період 2019-2020 років

Рішенням виконавчого комітету Попаснянської міської ради від 24.04.2019 № 47 «Про підсумки проходження осінньо-зимового періоду 2018-2019 років та затвердження заходів щодо підготовки об’єктів житлово-комунального господарства до роботи в осінньо-зимовий період 2019-2020 років» було затверджено план заходів з підготовки житлового-комунального господарства до роботи в осінньо-зимовий період 2019-2020 років.

Під час підготовки до осінньо-зимового періоду 2019-2020 років **Попаснянським КП «СКП»** виконані наступні роботи:

* *ремонт зовнішнього освітлення у місті*: проведено заміну ламп у кількості 201 шт. (на суму 22,9 тис.грн - кошти міського бюджету), замінено 1000 м електропроводу (на суму 8,25 тис.грн.- кошти міського бюджету), що на 100% більше ніж в період підготовки до осінньо-зимового періоду 2018-2019 років і що свідчить про те, що територія міста стала більш освітленою;
* *видалення аварійних та сухостійних дерев, дикоростучої порослі,* *проведено санітарне обрізування дерев (у кількості 41 шт.);*
* *проведені роботи з заміни 10 дорожніх знаків* (на суму 5,09 тис.грн.- кошти міського бюджету)*;*
* *проведено ямковий ремонт 194,5 м2 доріг* (вул. Миронівська, вул. Миру, вул. Первомайська, вул. Чехова)*;*
* *вивезено 19,8 м3 несанкціонованих сміттєзвалищ;*
* *наразі підприємство має запас паливно-мастильних матеріалів*: 5,7 т – бензину та 5,4 т – дизельного палива;
* *проводиться підготовка наступних транспортних засобів, які будуть задіяні для розчищення снігу та посипання дорожнього покриття:*
* трактори МТЗ-82.1, JCB-260, FOTON FT-504– підготовлені до роботи;
* трактор ТО-49 – потребує придбання акумулятора;
* трактор МТЗ 80 – потребує придбання відвалу;
* КДМ-1513 – на даний час проводиться ремонт пневматичної тормозної системи;
* підготовлені для чистки тротуарів міста від снігу снігоприбиральники: CANADIANA CM 741450 SE та AL-CO;
* *придбано автомобільні шини на*  суму 54,755 тис.грн (на Газель, трактори МТЗ 80 та JCB-260, причеп, ВАЗ 2104);
* *на даний час підприємство має в наявності 180 т піску та ведеться робота по закупівлі 20 т солі*.

Загальний рівень підготовки Попаснянського КП «СКП» до роботи в осінньо-зимовий період 2019-2020 років складає 80 %.

З метою приведення до належного стану доріг міста у поточному році повинен бути реалізований проект «Капітальний ремонт пошкодженого асфальтобетонного покриття по вулицях Суворова, А.Черешні, Герцена, Чапаєва, М.Грушевського, Заводська, Ніколенка, Базарна, Кузнечна, Соборна, пров. Лермонтова». Замовником даних робіт є Департамент будівництва, енергозбереження, архітектури та містобудування Луганської обласної державної адміністрації. Загальна вартість робіт - 32 301,41 тис.грн, з яких 29 071,27 тис.грн кошти ДФРР, 3 230,14 тис.грн співфінансування місцевого бюджету.

На даний час виконані роботи з поточного ремонт асфальтобетонного покриття по вул. Первомайська ( 55,0 тис.грн – кошти місцевого бюджету).

Також до кінця року планується проведення капітального ремонту асфальтобетонного покриття по вул. Некрасова (вартість робіт 1 212,820 тис.грн, з яких 1 000,0 тис.грн – кошти районного бюджету, 212,82 тис. грн. – кошти місцевого бюджету);

У поточному році виконані значні обсяги робіт з підготовки до осінньо-зимового періоду об’єктів комунальної інфраструктури міста за рахунок міського бюджету, субвенцій з обласного і районного бюджетів та інших залучених коштів.

З метою покращення рівня та якості проведення робіт з очищення доріг, тротуарів і майданчиків від сміття, бруду і снігу, розробки та навантаження ґрунту і сипучих матеріалів Попаснянською міською радою було придбано фронтальний навантажувач LOVOL FL936F-II. (за фінансової підтримки ТДВ «Попаснянський вагоноремонтний завод»), загальною вартістю 1 096,5 тис.грн.

Виконані роботи з реконструкції пішохідного тротуару по вул. Первомайська на суму 4 985,076 тис.грн. (за рахунок субвенції з районного бюджету). До кінця року будуть завершені роботи з капітального ремонту тротуару по вул. Первомайська в районі будинків № 43 та № 96 на загальну суму 787,0 тис грн. (кошти місцевого бюджету).

Багато уваги приділено реконструкції зовнішнього освітлення території міста Попасна:

* капітальний ремонт зовнішнього освітлення по вул. Миру (субвенція з державного бюджету 1 500 тис.грн.);
* реконструкція системи зовнішнього освітлення пров. Лермонтова та вул. Бахмутська (кошти місцевого бюджету 663,721 тис.грн.);
* реконструкція зовнішнього освітлення вул. А.Черешні в м. Попасна (кошти місцевого бюджету 400,00 тис.грн.);
* реконструкція зовнішнього освітлення вулиці Калюжного у місті Попасна Луганської області - проєкт переможець конкурсу проєктів місцевого розвитку (199,8 тис. грн. - кошти обласної субвенції, 160,0 – кошти міського бюджету та 39,8 – кошти ГО «Агенція місцевого розвитку територіальної громади м. Попасна»);
* реконструкція зовнішнього освітлення за адресою м. Попасна вул. Паркова, вул. Ціолковського, вул. Сонячна Луганська обл. - другий етап – даний проєкт реалізує ГО «Агенція місцевого розвитку територіальної громади м.Попасна за грантової підтримки ПРООН та співфінансування Попаснянської міської ради (250,660 тис.грн.-кошти ПРООН, 62,0 тис.грн. – кошти міського бюджету).

До кінця поточного року за рахунок коштів обласного бюджету планується закінчити реалізацію проєкту з реконструкції зовнішнього освітлення вулиць приватного сектору мікрорайону «Склозавод» та західної частини міста (вартість проекту близько 4 000,0 тис.грн.) – замовник облдержадміністрація.

**Приватним підприємством «Центроград-Попасна»** при підготовці житлового фонду до осінньо-зимового періоду 2019-2020 років було заплановано провести роботи з поточного ремонту 5-ти покрівель в будинках по пров. Службовий, 1, вул. Первомайська, 48, 92, вул. Ціолковського, 25, 27, вул. Склозаводська, 41, заплановані роботи виконані.

Позапланово виконані ремонтні роботи з ремонту покрівель у будинках по вул. Склозаводська, 11а, пров. Службовий, 3, вул. Крилова, 7, вул. Первомайська, 151, 167, 169, 173, 175, вул. Гагаріна, 2б, вул. Вокзальна, 20, вул. Ціолковського, 25. Всього підприємством відремонтовано 460,0 м2 м’якої покрівлі та 87,2 м2 шиферної покрівлі на загальну суму 63,3 тис.грн.

Підприємством виконані всі заплановані роботи з ремонту димогарних труб ( з 12 запланованих відремонтовано 28 шт.) за адресами: вул. Первомайська, 144, 146, 169, 173, 175, вул. Ціолковського, 25.

Також при підготовці мікрорайону до функціонування в осінньо-зимовий період силами ПП «Центроград-Попасна» виконано:

* *прочищення зливостоків по* вул. Первомайська, 48, вул. Базарна, 2, пров. Службовий, 1;
* *проведено ремонт 128 м/п коньків* по вул. Первомайська, 144, 151, вул. Ціолковського, 21, 23, 25, вул. Вокзальна, 20, пров. Службовий, 3;
* *проведено ремонт 28 м/п внутрішньобудинкових систем водопостачання у будинках* повул. Ціолковського, 23, пров. Службовий, 3, вул. Базарна, 2, вул. Склозаводська, 11а, вул. Первомайська, 48, 171, вул. Ніколенка, 22;
* *проведено ремонт 46 м/п внутрішньобудинкових систем водовідведення у будинках по* вул. Первомайська, 48, 173, 175, вул. Ніколенка, 22, вул. Ціолковського, 23, вул. Базарна, 2;
* *проведена часткова заміна 40 м/п водяних стояків у будинках по* вул. Базарна, 2, вул. Первомайська, 48, 173, 175, вул. Крилова, 7, вул. Ціолковського, 23;
* *проведена ревізія електричних щитків в кількості 5 шт. (*пров. Службовий, 1, 3, вул. Первомайська, 48);
* *проведено поточний ремонт двох козирків по* вул. Первомайська, 144, 146;
* *проведено ремонт 24,0 м/п примикань до ДВК по* вул. Первомайська, 144, 173, 175;
* *проведено ремонт одного під’їзду* (вул. Первомайська, 48);
* *виконані роботи з монтажу 6 кришок люків каналізаційних колодязів на прибудинкових територіях по* вул. Первомайська, 48, пров. Службовий, 1.

З метою сталої роботи з надання послуг з вивезення побутових відходів, підприємством були закуплені необхідні запчастини на сміттєвоз ГАЗ 3309.

Штат працівників, які будуть задіяні в осінньо-зимовий період 2019-2020 років при наданні послуг з управління будинками укомплектований.

На теперішній час підприємством розпочаті роботи з перевірки та прочищення ДВК. Також в рамках підготовки до осінньо-зимового періоду ще будуть проведені роботи з ремонту покрівель по вул. Ціолковського, 19, вул. Сонячна, 35, вул. Склозаводська, 11а, проведення робіт з ремонту внутрішньобудинкових мереж водопостачання по вул. Ціолковського, 23, вул. Гагаріна, 2а та ремонту димогарних труб по вул. Первомайська, 167, 169.

Загальний рівень підготовки будинків, які обслуговує ПП «Центроград-Попасна» становить 88%.

**Приватним підприємством «Елітжитлком»**  виконані роботи з ремонту 350 м2 м’яких покрівель по вул. Миру, 152 (20 м2), вул. Миру, 154 (140 м2), пл. Героїв, 1 (180 м2), вул. Суворова, 10 (10 м2) та 72,5 м2 шиферних покрівель по вул. Миру, 138 (5,5 м2), 148 (6,0 м2), вул. Донецька, 5 (3,0 м2), вул. Миронівська, 8 (6,0 м2), вул. Бахмутська, 8 (18,0 м2), 13 (16,0 м2), вул. Суворова, 14 (3,0 м2), 16 (12,0 м2), 19 (3,0 м2). Всього підприємством витрачено 45,1 тис.грн. на проведення робіт з поточного ремонту покрівель. Працівниками підприємства розпочаті роботи з ремонту покрівлі по вул. Суворова, 15.

До кінця поточного року планується ще проведення планових робіт з ремонту восьми покрівель по вул. Миру, 150, 157, вул. Калюжного, 2, вул. Суворова, 17, 18, пл. Героїв, 2, вул. Донецька, 1б, вул. Бахмутська, 8а

У багатоквартирному житловому фонді підприємством виконані наступні роботи:

- *проведено поточний ремонт 15 під’їздів* по вул. Суворова, 9, 12, вул. Шкільна, 3, пров. Шкільний, 1, 2, вул. Суворова, 7;

* *виконані роботи з монтажу 29 кришок люків каналізаційних колодязів на прибудинкових територіях мікрорайону ВРЗ* (вул. Суворова, 6, 10, 18, 17, вул. Миру, 142, 144, 152, 154, вул. Черешні, 4);
* *проведено монтаж приладів обліку електричної енергії у кількості 5 шт.* за адресами: вул. Миронівська, 4, 5, 6, 12, 14;
* *проведені роботи з поточного ремонту 131,9 м2 фасадів* по вул. Суворова, 10, 12, 14;
* *проведені роботи з поточного ремонту двох козирків* по вул. Миру, 150;
* *проведені роботи з поточного ремонту 45 м2 штукатурки цоколю* по вул. Миру, 144, вул. Бахмутська, 13, вул. Миронівська, 4;
* *проведені роботи з ремонту 7 шт. оголовків ДВК по вул. Миру, 154;*
* *проведено ремонт 71,0 м трубопроводу водопостачання* по вул. Бахмутська, 4, 6, 8, вул. Миру, 150, вул. Миронівська, 10, вул. Суворова, 10, пров. Шкільний, 1;
* *проведено ремонт 54 м внутрішньобудинкових систем водовідведення по* вул. Донецька, 1, 1б, 3, вул. Бахмутська, 4, 6.

Загальний рівень підготовки будинків, які обслуговує ПП «Елітжитлком» становить 80%. До кінця поточного року планується проведення робіт з перевірки ДВК та виконання робіт з накриття каналізаційних колодязів.

Житловий фонд, що знаходиться в управлінні **ОСББ**, в цілому підготовлений до експлуатації в осінньо-зимовий період. Виконувались наступні роботи: ремонт та прочищення зливостоків, поточний та капітальний ремонти покрівель, частковий ремонт мереж водопостачання та водовідведення, утеплення підвальних та підсобних приміщень, заміна вікон, поточний ремонт ліфтів, наведення порядку та благоустрій прибудинкових територій. В жовтні-листопаді будуть виконуватись роботи з планової перевірки ДВК.

До кінця поточного року планується завершення робіт з ремонту покрівель по вул. Миру, 151, 153, 155, вул. А. Черешні, 2, вул. Первомайська, 5а.

Загальний рівень підготовки будинків ОСББ до роботи в осінньо-зимовий період 2019-2020 років складає 87%.

В рамках надання допомоги будинкам, в яких створено ОСББ в поточному році з районного бюджету було виділено 745,696 тис.грн на капітальний ремонт покрівлі будинку по вул. Суворова, 21 та 988,650 тис.грн. на капітальний ремонт покрівлі будинку по вул. Первомайська, 5а

На виконання «Міської цільової програми експлуатації та технічного обслуговування житлового фонду комунальної власності територіальної громади міста Попасна на 2019 рік» за кошти місцевого бюджету було проведено капітальний ремонт житлових будинків комунальної власності територіальної громади м. Попасна за адресами: вул. Первомайська, 146 (стяжка основних конструктивів стін будинку), вул. Ціолковського, 29 (стяжка основних конструктивів стін будинку), вул. Ціолковського, 23 (укріплення бетонних плит перекриття на першому поверсі), вул. Бахмутська, 5 (капітальний ремонт м’якої покрівлі та фасаду будинку), вул. Бахмутська, 306 (ремонт сходинок та відмощення будинку), вул. Миру, 138 (ремонт пошкоджених приміщень жилого будинку) на загальну суму 1 525,834 тис.грн.

З місцевого бюджету в поточному році виділені кошти на придбання металопластикових вікон по вул. Миру, 112, вул. Миру, 146, вул. Базарна, 2 на загальну суму 113,0 тис. грн. та 25 металевих дверей для установки в під’їздах багатоквартирних житлових будинків міста на загальну суму 186,0 тис.грн.

Не припиняє своєї діяльності на території міста Попасна Норвезька рада у справах біженців. У 2019 році проведені ремонтно-відновлювальні роботи у 134-ти домоволодіннях приватного сектору міста (126 – легкі ремонти, 8 – тяжкі ремонти). Даною організацією були виділені матеріали для проведення капітального ремонту покрівлі по вул. Первомайська, 179.

Для підготовки до експлуатації об’єктів водопровідно-каналізаційного господарства міста в осінньо-зимовий період 2019-2020 років **Попаснянським департаментом КП «Попаснянський районний водоканал»** виконані наступні ремонтні роботи:

* *проведена заміна 1905 п.м водопровідних мереж (на 31,4 % більше запланованого обсягу)* за адресами: вул. Первомайська, 5а, 7, 9 ПЕ ДУ 75 мм 250 м/п, вул. Миру, 151 ПЕ ДУ 50 мм 50 м/п, пров. Механізаторів ПЕ ДУ 50 мм 150 м.п., на перехресті вул. Соборна-вул. Д.Бєдного ПЕ ДУ 25 мм 8 м/п, вул. Дніпровська ПЕ ДУ 40 мм 20 м/п, вул. Заводська, 11-13 ПЕ ДУ 32 мм 160 м/п, вул. Бахмутська, 6 ПЕ ДУ 50 мм 50 м/п, пров. Стандартний ПЕ ДУ 110 мм 263 м/п, вул. Первомайська ПЕ ДУ 40 мм 100 м/п, вул. Дніпровська, 90 ПЕ ДУ 75 мм 20 м/п, вул. Дніпровська, 90 (підключення абонента) ПЕ ДУ 40 мм 100 м/п, вул. Леваневського ПЕ ДУ 63 мм 30 м/п, вул. Первомайська, 5а, 7, 9 ПЕ ДУ 50 мм 50 м/п, вул. Сонячна (район залізничної лікарні) ПЕ ДУ 40 мм 22 м/п, вул. Осєдача ПЕ ДУ 50 мм 50 м/п, вул. Шевченко ПЕ ДУ 50 мм 60 м/п, вул. Шкільна ПЕ ДУ 50 мм 45 м/п, вул. Шкільна-вул. Осєдача ПЕ ДУ 63 мм 120 м/п, вул. Ногтенка ПЕ ДУ 90 мм 9 м/п, ПЕ ДУ 40 мм 178 м/п, вул. Полярна ПЕ ДУ 40 мм 150 м/п, ПЕ ДУ 50 мм 20 м/п;
* *проведена заміна (ремонт) запірної арматури у кількості 12 шт.:* КНС «Черемушки» ДУ 200 мм – 2шт, ВНС «Залізнична лікарня» ДУ 100 мм – 2 шт, ДУ 150 мм – 1 шт, ДУ 50 мм – 1 шт, ПНС «Миру, 153» ДУ 50 мм – 2 шт, ДУ 65 мм – 3 шт, ПНС «Первомайська, 48» ДУ 50 мм – 1 шт;
* *гідравлічна промивка каналізаційних мереж –* 445 м/п;
* *поточний ремонт будівель та споруд* - виконані роботи з поточного ремонту (фарбування, побілка) на свердловині, ПНС, ВНС, КНС, виробничій дільниці.
* *ремонт, заміна, встановлення обладнання в кількості 4 шт:* заміна насосного агрегату на свердловині «Леваневського» ЄЦВ 6-16-75 – 1 шт, ремонт насосного агрегату на ПНС «Миру, 153» К 20/30 – 1 шт, ремонт насосного агрегату на КНС «Мічуріна» СМ 100-65-200/2 - 1 шт, ремонт насосного агрегату на ВНС «2-підйом» К 150-125-400 – 1 шт;
* *ремонт очисних споруд –* заміна запірної арматури ДУ 200 мм – 1 шт, поточний ремонт (цементування лотків, відстійників, чистка піскоулавлювачів);
* *поточний ремонт (цементування лотків, відстійників, чистка піскоуловлювачів) – 1 шт;*
* *ремонт (обладнання) водопровідних колодязів – 6 шт;*
* *ремонт (обладнання) каналізаційних колодязів – 14 шт;*
* *накриття водопровідних та колодязів кришками люка – 24 шт;*
* *накриття каналізаційних колодязів кришками люка – 37 шт;*
* *забезпечення вугіллям – 0,4 тон;*

Загальний рівень підготовки водопровідно-каналізаційного господарства становить 72 %. Найближчим часом підприємством планується проведення робіт з ремонту водопровідних та каналізаційних колодязів та роботи з поточного ремонту покрівель на ПНС, ВНС.

**Начальник відділу житлово-комунального**

**господарства, архітектури, містобудування**

**і землеустрою М.О.Бондарева**