ПРОЕКТ



### **УКРАЇНА**

#### ЛУГАНСЬКА ОБЛАСТЬ

##  **ПОПАСНЯНСЬКА МІСЬКА РАДА**

####  ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

**РIШЕННЯ**

24 квітня 2019 р. м. Попасна №

**Про погодження ціни (кошторису витрат)**

**послуги з управління багатоквартирними**

**будинками, які надає ПП «Центроград-Попасна»**

 Розглянувши лист директора ПП «Центроград-Попасна» Ханіної Л.П. щодо необхідності погодження ціни (кошторису витрат) послуги з утримання багатоквартирних будинків м.Попасна, відповідно до Закону «Про житлово-комунальні послуги» (зі змінами), Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», Порядку формування тарифів на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 01.06.2011 № 869 (зі змінами), Правил утримання жилих будинків та прибудинкових територій, затверджених наказом Державного комітету України з питань житлово-комунального господарства від 17.05.2005 № 76, Порядку доведення до споживачів інформації про перелік житлово-комунальних послуг, структуру цін/тарифів, зміну цін/тарифів з обґрунтуванням її необхідності та про врахування відповідної пропозиції територіальних громад, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 30.07.2012 № 390 (зі змінами), керуючись пп.2 п.а ст.28, ст.52, ст.59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет Попаснянської міської ради

**ВИРІШИВ:**

1. Погодити ціну (кошторис витрат) послуги з управління багатоквартирними будинками, які надає ПП «ЦЕНТРОГРАД-ПОПАСНА» (код ЄДРПОУ – 37928578) згідно з додатком (додається).

2. ПРИВАТНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ЦЕНТРОГРАД-ПОПАСНА» забезпечити доведення цього рішення до відома співвласників у встановленому законодавством порядку.

3. Встановити, що дане рішення набирає чинності з 01.05.2019 року.

4. Організаційне виконання рішення покласти на відділ житлово-комунального господарства, архітектури, містобудування та землеустрою виконкому міської ради та ПП «Центроград-Попасна».

5. Юридичному відділу та відділу житлово-комунального господарства, архітектури, містобудування та землеустрою виконкому міської ради внести зміни до договорів про надання послуг з управління будинком, спорудою, житловим комплексом або комплексом будинків і споруд.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на відділ житлово-комунального господарства, архітектури, містобудування та землеустрою та заступника міського голови Хащенка Д.В.

Міський голова Ю.І. Онищенко

Підготувала:Іщенко, 21089

Додаток

до рішення виконкому

міської ради

24.04.2019 р. №

**Ціна(кошторис витрат) послуги з управління багатоквартирними будинками,**

**які надає ПП «Центроград-Попасна»**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ з/п** | **Адреса**  | Утримання спільного майна багатоквартирного будинку та прибудинкової території | Поточний ремонт спільного майна багатоквартирного будинку | Оплата послуг енергопостачання спільного майна багатоквартирного будинку | **Ціна (кошторис витрат), грн/м2** |
| Прибирання прибудинкової території | Прибирання сходових клітин | Прибирання підвалів | Технічне обслуговування внутрішньобудинкових мереж холодного водопостачання, водовідведення, зливової каналізації | Дератизація | Дезінсекція | Обслуговування димовентканалів | Технічне обслуговування мереж електропостачання та електрообладнання | Прибирання снігу. Посипка протиожеледними сумішами частини прибудинкової території, передбаченої для проходу та проїзду | Поточний ремонт конструктивних елементів, внутрішньобудинкових мереж холодного водопостачання, водовідведення, зливової каналізації та технічного обладнання будинку | Поточний ремонт мереж електропостачання та електрообладнання | Освітлення місць загального користування та підвалів | Винагорода управителю |
| 1 | вул. Водопровідна,10 |   |   |   |   |   |   | 0,26 |   |   |   |   |   | 0,10 | **0,36** |
| 2 | вул. Вокзальна, 12 |   |   |   |   |   |   | 0,20 |   |   |   |   |   | 0,10 | **0,30** |
| 3 | вул. Вокзальна, 990 |   |   |   |   |   |   | 0,18 |   |   |   |   |   | 0,10 | **0,28** |
| 4 | вул. Кр. Партизан, 14 |   |   |   |   |   |   | 0,16 |   |   |   |   |   | 0,10 | **0,26** |
| 5 | вул. Кр. Партизан, 36 |   |   |   |   |   |   | 0,20 |   |   |   |   |   | 0,10 | **0,30** |
| 6 | вул. Первомайська, 157 |   |   |   |   |   |   | 0,26 |   |   |   |   |   | 0,10 | **0,36** |
| 7 | вул. Первомайська, 161 |   |   |   |   |   |   | 0,12 |   |   |   |   |   | 0,10 | **0,22** |
| 8 | вул. Склозаводська, 19 |   |   |   |   |   |   | 0,20 |   |   |   |   |   | 0,10 | **0,30** |
| 9 | вул. Склозаводська, 35 |   |   |   |   |   |   | 0,14 |   |   |   |   |   | 0,10 | **0,24** |
| 10 | вул. Склозаводська, 37 |   |   |   |   |   |   | 0,20 |   |   |   |   |   | 0,10 | **0,30** |
| 11 | вул. Тургенєва, 4 |   |   |   |   |   |   | 0,18 |   |   |   |   |   | 0,10 | **0,28** |
| 12 | вул. Ціолковського, 12 |   |   |   |   |   |   | 0,17 |   |   |   |   |   | 0,10 | **0,27** |
| 13 | вул. Ціолковського, 14 |   |   |   |   |   |   | 0,26 |   |   |   |   |   | 0,10 | **0,36** |
| 14 | вул. Ціолковського, 18 |   |   |   |   |   |   | 0,16 |   |   |   |   |   | 0,10 | **0,26** |
| 15 | вул. Ціолковського, 21 А |   |   |   |   |   |   | 0,19 |   |   |   |   |   | 0,10 | **0,29** |
| 16 | вул. Ціолковського,24 |   |   |   |   |   |   | 0,17 |   |   |   |   |   | 0,10 | **0,27** |
| 17 | вул. Ціолковського, 28 Б |   |   |   |   |   |   | 0,14 |   |   |   |   |   | 0,10 | **0,24** |
| 18 | вул. Ціолковського, 32 |   |   |   |   |   |   | 0,20 |   |   |   |   |   | 0,10 | **0,30** |
| 19 | вул. Ціолковського, 38 |   |   |   |   |   |   | 0,34 |   |   |   |   |   | 0,10 | **0,44** |
| 20 | вул. Ціолковського, 46 |   |   |   |   |   |   | 0,20 |   |   |   |   |   | 0,10 | **0,30** |
| 21 | вул. Ціолковського, 48 |   |   |   |   |   |   | 0,20 |   |   |   |   |   | 0,10 | **0,30** |
| 22 | вул. Ціолковського, 50 |   |   |   |   |   |   | 0,14 |   |   |   |   |   | 0,10 | **0,24** |
| 23 | вул. Ціолковського, 52 |   |   |   |   |   |   | 0,14 |   |   |   |   |   | 0,10 | **0,24** |
| 24 | вул. Вокзальна, 20 | 0,41 |   |   | 0,98 |   |   | 0,21 | 0,188 | 0,13 | 1,40 | 0,08 |   | 0,10 | **3,50** |
| 25 | вул. Вокзальна, 24 | 0,42 |   |   | 0,48 |   |   | 0,27 | 0,188 | 0,13 | 1,36 | 0,08 | 0,47 | 0,10 | **3,50** |
| 26 | вул. Склозаводська, 33 | 0,42 |   |   | 1,02 |   |   | 0,17 | 0,178 | 0,13 | 1,40 | 0,08 |   | 0,10 | **3,50** |
| 27 | вул. Склозаводська, 41 | 0,311 |   |   | 0,876 |   |   | 0,20 | 0,151 | 0,13 | 1,22 | 0,07 | 0,44 | 0,10 | **3,50** |
| 28 | вул. Ціолковського, 25 | 0,412 |  |   | 0,75 |   |   | 0,24 | 0,188 | 0,13 | 1,44 | 0,08 | 0,26 | 0,10 | **3,60** |
| 29 | вул. Паркова, 1 |   |   |   |   |   |   | 0,30 |   |   |   |   |   | 0,10 | **0,40** |
| 30 | вул. Паркова, 2 |   |   |   |   |   |   | 0,30 |   |   |   |   |   | 0,10 | **0,40** |
| 31 | вул. Паркова, 3 |   |   |   |   |   |   | 0,30 |   |   |   |   |   | 0,10 | **0,40** |
| 32 | вул. Паркова, 4 |   |   |   |   |   |   | 0,34 |   |   |   |   |   | 0,10 | **0,44** |
| 33 | вул. Паркова, 6 |   |   |   |   |   |   | 0,30 |   |   |   |   |   | 0,10 | **0,40** |
| 34 | вул. Ціолковського, 16 |   |   |   |   |   |   | 0,32 |   |   |   |   |   | 0,10 | **0,42** |
| 35 | вул. Ціолковського, 22 |   |   |   |   |   |   | 0,30 |   |   |   |   |   | 0,10 | **0,40** |
| 36 | вул. Ціолковського, 26 |   |   |   |   |   |   | 0,34 |   |   |   |   |   | 0,10 | **0,44** |
| 37 | вул. Склозаводська, 7 |   |   |   |   |   |   | 0,17 |   |   |   |   |   | 0,10 | **0,27** |
| 38 | вул. Ціолковського, 29 | 0,79 |   |   | 0,98 |   |   | 0,23 | 0,188 | 0,13 | 1,40 | 0,08 |   | 0,10 | **3,90** |
| 39 | вул. Склозаводська, 31 | 0,42 |   |   | 1,01 |   |   | 0,21 | 0,161 | 0,13 | 1,40 | 0,07 |   | 0,10 | **3,50** |
| 40 | вул. Первомайська, 118 | 0,252 |   |   | 0,48 |   |   | 0,22 | 0,188 | 0,13 | 1,48 | 0,08 | 0,67 | 0,10 | **3,60** |
| 41 | вул. Первомайська, 120 | 0,24 |   |   | 0,47 |   |   | 0,24 | 0,188 | 0,13 | 1,48 | 0,08 | 0,67 | 0,10 | **3,60** |
| 42 | вул. Крилова, 7 | 0,79 | 0,127 |   | 0,97 |   |   | 0,16 | 0,188 | 0,13 | 1,42 | 0,08 | 0,13 | 0,10 | **4,10** |
| 43 | вул. Первомайська, 144 | 0,42 |   |   | 0,85 | 0,06 | 0,06 | 0,23 | 0,188 | 0,13 | 1,36 | 0,08 | 0,62 | 0,10 | **4,10** |
| 44 | вул. Первомайська, 144а | 0,42 |   |   | 0,98 | 0,06 | 0,06 | 0,22 | 0,188 | 0,13 | 1,41 | 0,08 |   | 0,10 | **3,65** |
| 45 | вул. Первомайська, 144б | 0,42 |   |   | 0,98 | 0,06 | 0,06 | 0,22 | 0,188 | 0,13 | 1,41 | 0,08 |   | 0,10 | **3,65** |
| 46 | вул. Первомайська, 146 | 0,42 |   |   | 0,80 | 0,06 | 0,06 | 0,28 | 0,188 | 0,13 | 1,06 | 0,08 | 0,62 | 0,10 | **3,80** |
| 47 | вул. Первомайська, 92 | 0,27 |   |   | 0,98 |   |   | 0,26 | 0,188 | 0,13 | 1,47 | 0,08 | 0,62 | 0,10 | **4,10** |
| 48 | вул. Первомайська, 151 | 0,78 |   |   | 0,994 |   |   | 0,20 | 0,151 | 0,13 | 1,21 | 0,06 | 0,47 | 0,10 | **4,10** |
| 49 | вул. Первомайська, 153 | 0,78 |   |   | 0,994 |   |   | 0,20 | 0,151 | 0,13 | 1,21 | 0,06 | 0,47 | 0,10 | **4,10** |
| 50 | вул. Сонячна, 35 | 0,78 | 0,127 |   | 0,876 |   |   | 0,20 | 0,151 | 0,13 | 1,19 | 0,07 | 0,48 | 0,10 | **4,10** |
| 51 | вул. Склозаводська, 11а | 0,42 |   | 0,20 | 0,82 | 0,06 | 0,06 | 0,20 | 0,188 | 0,13 | 1,44 | 0,08 | 0,4 | 0,10 | **4,10** |
| 52 | вул. Ціолковського, 19 | 0,78 | 0,127 |   | 0,994 |   |   | 0,20 | 0,151 | 0,13 | 1,08 | 0,07 | 0,47 | 0,10 | **4,10** |
| 53 | вул. Ціолковського, 21 | 0,78 | 0,127 |   | 0,994 |   |   | 0,20 | 0,151 | 0,13 | 1,08 | 0,07 | 0,47 | 0,10 | **4,10** |
| 54 | вул. Ціолковського, 27 | 0,78 | 0,127 |   | 0,876 |   |   | 0,20 | 0,151 | 0,13 | 1,21 | 0,06 | 0,47 | 0,10 | **4,10** |
| 55 | вул. Ціолковського, 31 | 0,31 |   |   | 0,856 |   |   | 0,20 | 0,151 | 0,13 | 1,21 | 0,07 | 0,47 | 0,10 | **3,50** |
| 56 | вул. Ціолковського, 53 | 0,78 | 0,127 | 0,20 | 0,876 | 0,06 | 0,06 | 0,20 | 0,151 | 0,13 | 0,876 | 0,06 | 0,48 | 0,10 | **4,10** |
| 57 | вул. Ціолковського, 56 | 0,78 | 0,127 | 0,20 | 0,876 | 0,06 | 0,06 | 0,20 | 0,151 | 0,13 | 0,876 | 0,06 | 0,48 | 0,10 | **4,10** |
| 58 | вул. Первомайська, 147 | 0,78 | 0,127 |   | 0,876 |   |   | 0,20 | 0,151 | 0,13 | 1,21 | 0,06 | 0,47 | 0,10 | **4,10** |
| 59 | вул. Ціолковського, 23 | 0,79 |  | 0,20 | 0,682 | 0,06 | 0,06 | 0,21 | 0,188 | 0,13 | 1,10 | 0,08 |   | 0,10 | **3,60** |
| 60 | вул. Вокзальна, 26 | 0,42 |   |   | 0,49 |   |   | 0,32 |   | 0,13 | 1,10 |   |   | 0,10 | **2,56** |
| 61 | вул. Гагаріна, 2а | 0,79 | 0,127 | 0,16 | 0,755 | 0,06 | 0,06 | 0,21 | 0,188 | 0,13 | 1,30 | 0,08 | 0,14 | 0,10 | **4,10** |
| 62 | вул. Первомайська, 167 | 0,79 | 0,127 |   | 0,925 |   |   | 0,21 | 0,188 | 0,13 | 1,15 | 0,08 | 0,40 | 0,10 | **4,10** |
| 63 | вул. Первомайська, 169 | 0,79 | 0,127 |   | 0,925 |   |   | 0,21 | 0,188 | 0,13 | 1,10 | 0,08 | 0,45 | 0,10 | **4,10** |
| 64 | вул. Первомайська, 171 | 0,79 | 0,127 |   | 0,925 |   |   | 0,21 | 0,188 | 0,13 | 1,10 | 0,08 | 0,45 | 0,10 | **4,10** |
| 65 | вул. Первомайська, 173 | 0,79 | 0,127 |   | 0,926 |   |   | 0,21 | 0,187 | 0,13 | 1,20 | 0,08 | 0,35 | 0,10 | **4,10** |
| 66 | вул. Первомайська, 175 | 0,79 | 0,127 |   | 0,897 |   |   | 0,21 | 0,186 | 0,13 | 1,20 | 0,08 | 0,38 | 0,10 | **4,10** |
| 67 | вул. Первомайська,177 | 0,79 | 0,127 |   | 0,945 |   |   | 0,21 | 0,188 | 0,13 | 1,20 | 0,08 | 0,33 | 0,10 | **4,10** |
| 68 | пров. Службовий, 1 | 0,78 | 0,127 | 0,20 | 0,82 | 0,06 | 0,06 | 0,20 | 0,133 | 0,13 | 1,10 | 0,07 | 0,32 | 0,10 | **4,10** |
| 69 | пров. Службовий, 3 | 0,79 | 0,127 | 0,20 | 0,78 | 0,06 | 0,06 | 0,22 | 0,173 | 0,13 | 1,10 | 0,07 | 0,29 | 0,10 | **4,10** |
| 70 | вул. Базарна, 2 | 0,79 | 0,127 | 0,20 | 0,876 | 0,06 | 0,06 | 0,20 | 0,151 | 0,13 | 1,10 | 0,07 | 0,24 | 0,10 | **4,10** |
| 71 | вул. Первомайська, 48 | 0,78 | 0,127 | 0,17 | 0,74 | 0,06 | 0,06 | 0,22 | 0,188 | 0,13 | 1,10 | 0,08 | 0,34 | 0,10 | **4,10** |
| 72 | вул. Ніколенка, 22 | 0,78 | 0,127 | 0,16 | 0,822 | 0,06 | 0,06 | 0,28 | 0,151 | 0,13 | 1,10 | 0,07 | 0,26 | 0,10 | **4,10** |
| 73 |  вул. Гагаріна, 2б | 0,79 | 0,127 | 0,16 | 0,797 | 0,06 | 0,06 | 0,25 | 0,186 | 0,13 | 1,10 | 0,08 | 0,26 | 0,10 | **4,10** |

Керуючий справами Л.А. Кулік