**ПРОЕКТ**



### **УКРАЇНА**

#### ЛУГАНСЬКА ОБЛАСТЬ

##  **ПОПАСНЯНСЬКА МІСЬКА РАДА**

####  ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

**РIШЕННЯ**

22 лютого 2019 р. м. Попасна № \_\_\_

**Про погодження ціни (кошторису витрат)**

**послуги з управління багатоквартирними**

**будинками, які надає ПП «Елітжитлком»**

 Розглянувши лист директора ПП «Елітжитлком» Крайньої Ю.С. щодо необхідності погодження ціни (кошторису витрат) послуги з утримання багатоквартирних будинків м.Попасна, відповідно до Закону «Про житлово-комунальні послуги» (зі змінами), Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», Порядку формування тарифів на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 01.06.2011 № 869 (зі змінами), Правил утримання жилих будинків та прибудинкових територій, затверджених наказом Державного комітету України з питань житлово-комунального господарства від 17.05.2005 № 76, Порядку доведення до споживачів інформації про перелік житлово-комунальних послуг, структуру цін/тарифів, зміну цін/тарифів з обґрунтуванням її необхідності та про врахування відповідної пропозиції територіальних громад, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 30.07.2012 № 390 (зі змінами), керуючись пп.2 п.а ст.28, ст.52, ст.59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет Попаснянської міської ради

**ВИРІШИВ:**

1. Погодити ціну (кошторис витрат) послуги з управління багатоквартирними будинками, які надає ПП «ЕЛІТЖИТЛКОМ» (код ЄДРПОУ – 36954214) згідно з додатком (додається).

2. ПРИВАТНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ЕЛІТЖИТЛКОМ» забезпечити доведення цього рішення до відома співвласників у встановленому законодавством порядку.

3. Встановити, що дане рішення набирає чинності з 01.03.2019 року.

4. Організаційне виконання рішення покласти на відділ житлово-комунального господарства, архітектури, містобудування та землеустрою виконкому міської ради та ПП «Елітжитлком».

5. Юридичному відділу та відділу житлово-комунального господарства, архітектури, містобудування та землеустрою виконкому міської ради внести зміни до договорів про надання послуг з управління будинком, спорудою, житловим комплексом або комплексом будинків і споруд.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на відділ житлово-комунального господарства, архітектури, містобудування та землеустрою та заступника міського голови Хащенка Д.В.

Міський голова Ю.І. Онищенко

Підготувала: Іщенко, 21089

Додаток

до рішення виконкому

міської ради

22.02.2019 № \_\_\_\_

**Ціна(кошторис витрат) послуги з управління багатоквартирними будинками,**

**які надає ПП «Елітжитлком»**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ з/п** | **Адреса**  | Утримання спільного майна багатоквартирного будинку та прибудинкової території | Поточний ремонт спільного майна багатоквартирного будинку | Оплата послуг енергопостачання спільного майна багатоквартирного будинку | **Ціна****(кошторис витрат), грн/м2** |
| Прибирання прибудинкової території | Прибирання сходових клітин | Прибирання підвалів | Технічне обслуговування внутрішньобудинкових мереж холодного водопостачання, водовідведення, зливової каналізації | Дератизація | Дезінсекція | Обслуговування димовентканалів | Технічне обслуговування мереж електропостачання та електрообладнання | Прибирання снігу. Посипка протиожеледними сумішами частини прибудинкової території, передбаченої для проходу та проїзду | Поточний ремонт конструктивних елементів, внутрішньобудинкових мереж холодного водопостачання, водовідведення, зливової каналізації та технічного обладнання будинку | Поточний ремонт мереж електропостачання та електрообладнання | Освітлення місць загального користування та підвалів | Винагорода управителю |
| **Мікрорайон "ВРЗ"** |
| 1 | вул. Жуковського, 6 |   |   |   |   |   |   | 0,16 |   |   |   |   |   | 0,10 | 0,26 |
| 2 | вул. Кошового, 5 |   |   |   |   |   |   | 0,16 |   |   |   |   |   | 0,10 | 0,26 |
| 3 | вул. Кошового, 28 |   |   |   |   |   |   | 0,16 |   |   |   |   |   | 0,10 | 0,26 |
| 4 | вул. Кошового, 52А |   |   |   |   |   |   | 0,16 |   |   |   |   |   | 0,10 | 0,26 |
| 5 | пров. Суворова, 10 |   |   |   |   |   |   | 0,16 |   |   |   |   |   | 0,10 | 0,26 |
| 6 | вул. Суворова, 10 | 0,78 | 0,13 |   | 0,92 |   |   | 0,21 | 0,19 | 0,12 | 1,41 | 0,08 | 0,53 | 0,10 | 4,47 |
| 7 | вул. Миру, 150 | 0,78 | 0,13 |   | 0,92 |   |   | 0,21 | 0,19 | 0,12 | 1,41 | 0,08 | 0,53 | 0,10 | 4,47 |
| 8 | вул. Миру, 152 | 0,78 | 0,13 |   | 0,92 |   |   | 0,21 | 0,19 | 0,12 | 1,41 | 0,08 | 0,53 | 0,10 | 4,47 |
| 9 | вул. Миру, 154 | 0,78 | 0,13 |   | 0,92 |   |   | 0,21 | 0,19 | 0,12 | 1,41 | 0,08 | 0,53 | 0,10 | 4,47 |
| 10 | вул. Суворова, 5 | 0,78 | 0,13 |   | 0,92 |   |   | 0,21 | 0,19 | 0,12 | 1,41 | 0,08 | 0,53 | 0,10 | 4,47 |
| 11 | вул. Суворова, 8 | 0,78 | 0,13 |   | 0,92 |   |   | 0,21 | 0,19 | 0,12 | 1,41 | 0,08 | 0,53 | 0,10 | 4,47 |
| 12 | вул. Суворова, 12 | 0,78 | 0,13 |   | 0,92 |   |   | 0,21 | 0,19 | 0,12 | 1,41 | 0,08 | 0,53 | 0,10 | 4,47 |
| 13 | вул. Суворова, 14 | 0,78 | 0,13 |   | 0,92 |   |   | 0,21 | 0,19 | 0,12 | 1,41 | 0,08 | 0,53 | 0,10 | 4,47 |
| 14 | вул. Суворова, 16 | 0,78 | 0,13 |   | 0,92 |   |   | 0,21 | 0,19 | 0,12 | 1,41 | 0,08 | 0,53 | 0,10 | 4,47 |
| 15 | вул. Суворова, 18 | 0,78 | 0,13 |   | 0,92 |   |   | 0,21 | 0,19 | 0,12 | 1,41 | 0,08 | 0,53 | 0,10 | 4,47 |
| 16 | вул. Суворова, 20 | 0,78 | 0,13 |   | 0,92 |   |   | 0,21 | 0,19 | 0,12 | 1,41 | 0,08 | 0,53 | 0,10 | 4,47 |
| 17 | вул. Черешні, 4 | 0,78 | 0,13 |   | 0,92 |   |   | 0,24 | 0,19 | 0,12 | 1,41 | 0,08 | 0,53 | 0,10 | 4,50 |
| 18 | вул. Миру, 144 | 0,78 | 0,13 |   | 0,92 |   |   | 0,24 | 0,19 | 0,12 | 1,41 | 0,08 | 0,53 | 0,10 | 4,50 |
| 19 | вул. Миру, 148 | 0,78 | 0,13 |   | 0,92 |   |   | 0,24 | 0,19 | 0,12 | 1,41 | 0,08 | 0,53 | 0,10 | 4,50 |
| 20 | вул. Суворова, 13 | 0,78 | 0,13 |   | 0,92 |   |   | 0,24 | 0,19 | 0,12 | 1,41 | 0,08 | 0,53 | 0,10 | 4,50 |
| 21 | вул. Суворова, 15 | 0,78 | 0,13 | 0,168 | 0,92 | 0,05 | 0,05 | 0,24 | 0,19 | 0,12 | 1,41 | 0,08 | 0,53 | 0,10 | 4,77 |
| 22 | вул. Суворова, 17 | 0,78 | 0,13 |   | 0,92 |   |   | 0,24 | 0,19 | 0,12 | 1,41 | 0,08 | 0,53 | 0,10 | 4,50 |
| 23 | вул. Суворова, 19 | 0,78 | 0,13 |   | 0,92 |   |   | 0,24 | 0,19 | 0,12 | 1,41 | 0,08 | 0,53 | 0,10 | 4,50 |
| 24 | вул. Шкільна, 1 | 0,78 | 0,13 |   | 0,92 |   |   | 0,24 | 0,19 | 0,12 | 1,41 | 0,08 | 0,53 | 0,10 | 4,50 |
| 25 | вул. Шкільна, 3 | 0,78 | 0,13 |   | 0,92 |   |   | 0,24 | 0,19 | 0,12 | 1,41 | 0,08 | 0,53 | 0,10 | 4,50 |
| 26 | вул. Миру, 138 | 0,78 | 0,13 | 0,168 | 0,92 | 0,05 | 0,05 | 0,20 | 0,19 | 0,12 | 1,41 | 0,08 | 0,53 | 0,10 | 4,73 |
| 27 | вул. Миру, 142 | 0,78 | 0,13 | 0,168 | 0,92 | 0,05 | 0,05 | 0,20 | 0,19 | 0,12 | 1,41 | 0,08 | 0,53 | 0,10 | 4,73 |
| 28 | вул. Суворова, 7 | 0,78 | 0,13 | 0,168 | 0,92 | 0,05 | 0,05 | 0,20 | 0,19 | 0,12 | 1,41 | 0,08 | 0,53 | 0,10 | 4,73 |
| 29 | вул. Суворова, 9 | 0,78 | 0,13 | 0,168 | 0,92 | 0,05 | 0,05 | 0,20 | 0,19 | 0,12 | 1,41 | 0,08 | 0,53 | 0,10 | 4,73 |
| 30 | пл. Героїв, 3 | 0,78 | 0,13 |   | 0,92 |   |   | 0,03 | 0,19 | 0,12 | 1,41 | 0,08 | 0,27 | 0,10 | 4,03 |
| 31 | пл. Героїв, 1 | 0,78 | 0,13 | 0,168 | 0,92 | 0,05 | 0,05 | 0,20 | 0,19 | 0,12 | 1,41 | 0,08 | 0,53 | 0,10 | 4,73 |
| 32 | пл. Героїв, 2 | 0,78 | 0,13 | 0,168 | 0,92 | 0,05 | 0,05 | 0,20 | 0,19 | 0,12 | 1,41 | 0,08 | 0,53 | 0,10 | 4,73 |
| 33 | вул. Калюжного, 2 | 0,78 | 0,13 | 0,168 | 0,92 | 0,05 | 0,05 | 0,20 | 0,19 | 0,12 | 1,41 | 0,08 | 0,53 | 0,10 | 4,73 |
| 34 | вул. Суворова, 15а | 0,78 | 0,13 | 0,168 | 0,92 | 0,05 | 0,05 | 0,20 | 0,19 | 0,12 | 1,41 | 0,08 | 0,53 | 0,10 | 4,73 |
| 35 | вул. Миру, 157 | 0,78 | 0,13 | 0,168 | 0,92 | 0,05 | 0,05 | 0,20 | 0,19 | 0,12 | 1,41 | 0,08 | 0,53 | 0,10 | 4,73 |
| **Мікрорайон "Черемушки"** |
| 36 | вул. Дніпровська, 33 |   |   |   |   |   |   | 0,25 |   |   |   |   |   | 0,10 | 0,35 |
| 37 | вул. Донецька, 8 |   |   |   |   |   |   | 0,35 |   |   |   |   |   | 0,10 | 0,45 |
| 38 | вул. Заводська, 7 |   |   |   |   |   |   | 0,18 |   |   |   |   |   | 0,10 | 0,28 |
| 39 | вул. Заводська, 9 |   |   |   |   |   |   | 0,14 |   |   |   |   |   | 0,10 | 0,24 |
| 40 | вул. Заводська, 19 |   |   |   |   |   |   | 0,30 |   |   |   |   |   | 0,10 | 0,40 |
| 41 | вул. Заводська, 27 |   |   |   |   |   |   | 0,20 |   |   |   |   |   | 0,10 | 0,30 |
| 42 | вул. Заводська, 31 |   |   |   |   |   |   | 0,30 |   |   |   |   |   | 0,10 | 0,40 |
| 43 | вул. Заводська, 37 |   |   |   |   |   |   | 0,74 |   |   |   |   |   | 0,10 | 0,84 |
| 44 | вул. Заводська, 39 |   |   |   |   |   |   | 0,31 |   |   |   |   |   | 0,10 | 0,41 |
| 45 | вул. Заводська, 77 |   |   |   |   |   |   | 0,19 |   |   |   |   |   | 0,10 | 0,29 |
| 46 | вул. Заводська, 79 |   |   |   |   |   |   | 0,19 |   |   |   |   |   | 0,10 | 0,29 |
| 47 | вул. Грушевського, 1 |   |   |   |   |   |   | 0,20 |   |   |   |   |   | 0,10 | 0,30 |
| 48 | вул. Грушевського, 3 |   |   |   |   |   |   | 0,22 |   |   |   |   |   | 0,10 | 0,32 |
| 49 | вул. Грушевського, 5 |   |   |   |   |   |   | 0,22 |   |   |   |   |   | 0,10 | 0,32 |
| 50 | вул. Грушевського, 6 |   |   |   |   |   |   | 0,24 |   |   |   |   |   | 0,10 | 0,34 |
| 51 | вул. Грушевського, 7 |   |   |   |   |   |   | 0,22 |   |   |   |   |   | 0,10 | 0,32 |
| 52 | вул. Грушевського, 8 |   |   |   |   |   |   | 0,24 |   |   |   |   |   | 0,10 | 0,34 |
| 53 | вул. Грушевського, 10 |   |   |   |   |   |   | 0,24 |   |   |   |   |   | 0,10 | 0,34 |
| 54 | вул. Грушевського, 11 |   |   |   |   |   |   | 0,22 |   |   |   |   |   | 0,10 | 0,32 |
| 55 | вул. Грушевського, 143 |   |   |   |   |   |   | 0,18 |   |   |   |   |   | 0,10 | 0,28 |
| 56 | вул. Грушевського, 13 |   |   |   |   |   |   | 0,19 |   |   |   |   |   | 0,10 | 0,29 |
| 57 | пров. Южний, 2 |   |   |   |   |   |   | 0,19 |   |   |   |   |   | 0,10 | 0,29 |
| 58 | пров.Южний, 8 |   |   |   |   |   |   | 0,19 |   |   |   |   |   | 0,10 | 0,29 |
| 59 | пров.Южний, 12 |   |   |   |   |   |   | 0,19 |   |   |   |   |   | 0,10 | 0,29 |
| 60 | вул. Осєдача, 1 |   |   |   |   |   |   | 0,19 |   |   |   |   |   | 0,10 | 0,29 |
| 61 | вул. Осєдача, 1А |   |   |   |   |   |   | 0,19 |   |   |   |   |   | 0,10 | 0,29 |
| 62 | вул. Осєдача, 3 |   |   |   |   |   |   | 0,19 |   |   |   |   |   | 0,10 | 0,29 |
| 63 | вул. Осєдача, 5 |   |   |   |   |   |   | 0,19 |   |   |   |   |   | 0,10 | 0,29 |
| 64 | вул. Осєдача, 7 |   |   |   |   |   |   | 0,19 |   |   |   |   |   | 0,10 | 0,29 |
| 65 | вул. Бахмутська, 1 | 0,78 | 0,13 |   |   |   |   | 0,20 | 0,21 | 0,12 | 0,56 | 0,09 | 0,79 | 0,10 | 2,98 |
| 66 | вул. Бахмутська, 5 | 0,78 | 0,13 |  | 0,92 |  |  | 0,19 | 0,23 | 0,12 | 1,115 | 0,10 | 0,53 | 0,10 | 4,21 |
| 67 | вул. Бахмутська, 3 | 0,786 | 0,13 |  | 0,92 |  |  | 0,19 | 0,23 | 0,12 | 1,115 | 0,10 | 0,40 | 0,10 | 4,09 |
| 68 | вул. Бахмутська, 13 | 0,786 | 0,13 | 0,168 | 0,92 | 0,09 | 0,09 | 0,19 | 0,14 | 0,12 | 1,115 | 0,06 | 0,53 | 0,10 | 4,44 |
| 69 | вул. Осєдача, 14 | 0,786 | 0,13 | 0,168 | 0,92 | 0,05 | 0,05 | 0,19 | 0,23 | 0,12 | 1,115 | 0,1 | 0,53 | 0,10 | 4,48 |
| 70 | вул. Бахмутська, 3а | 0,786 | 0,13 | 0,168 | 0,92 | 0,07 | 0,07 | 0,20 | 0,14 | 0,12 | 1,115 | 0,06 | 0,53 | 0,10 | 4,41 |
| 71 | вул. Бахмутська, 7 | 0,786 | 0,13 |  | 0,92 |  |  | 0,20 | 0,19 | 0,12 | 1,115 | 0,08 | 0,53 | 0,10 | 4,17 |
| 72 | вул. Бахмутська, 306 | 0,786 | 0,13 | 0,168 | 0,92 | 0,03 | 0,03 | 0,20 | 0,19 | 0,12 | 0,715 | 0,08 | 0,53 | 0,10 | 4,00 |
| 73 | вул. Миронівська, 4 | 0,78 | 0,13 | 0,17 | 0,92 | 0,07 | 0,07 | 0,19 | 0,19 | 0,12 | 1,115 | 0,08 | 0,53 | 0,10 | 4,47 |
| 74 | вул. Миронівська, 6 | 0,78 | 0,13 | 0,17 | 0,92 | 0,05 | 0,05 | 0,19 | 0,14 | 0,12 | 1,115 | 0,06 | 0,53 | 0,10 | 4,36 |
| 75 | вул. Миронівська, 5 | 0,78 | 0,13 | 0,17 | 0,92 | 0,05 | 0,05 | 0,19 | 0,14 | 0,12 | 1,115 | 0,06 | 0,53 | 0,10 | 4,36 |
| 76 | пров. Стандартний, 4 | 0,78 | 0,13 |   | 0,92 |   |   | 0,20 | 0,19 | 0,12 | 1,115 | 0,08 | 0,53 | 0,10 | 4,17 |
| 77 | пров. Стандартний, 6 | 0,78 | 0,13 |   | 0,92 |   |   | 0,20 | 0,19 | 0,12 | 1,115 | 0,08 | 0,53 | 0,10 | 4,17 |
| 78 | пров. Шкільний, 1 | 0,78 | 0,13 | 0,17 | 0,92 | 0,05 | 0,05 | 0,19 | 0,19 | 0,12 | 1,115 | 0,08 | 0,53 | 0,10 | 4,43 |
| 79 | пров. Шкільний, 2 | 0,78 | 0,13 | 0,17 | 0,92 | 0,05 | 0,05 | 0,19 | 0,19 | 0,12 | 1,115 | 0,08 | 0,53 | 0,10 | 4,43 |
| 80 | вул. Грушевського, 18 | 0,78 | 0,13 |   | 0,92 |   |   | 0,20 | 0,19 | 0,12 | 1,115 | 0,08 | 0,53 | 0,10 | 4,17 |
| 81 | вул. Бахмутська, 8 | 0,78 | 0,13 |   | 0,92 |   |   | 0,20 | 0,23 | 0,12 | 1,115 | 0,10 | 0,40 | 0,10 | 4,10 |
| 82 | вул. Миронівська, 14 | 0,78 | 0,13 | 0,17 | 0,92 | 0,05 | 0,05 | 0,19 | 0,19 | 0,12 | 1,115 | 0,08 | 0,53 | 0,10 | 4,43 |
| 83 | вул. Донецька, 1 | 0,78 | 0,13 | 0,17 | 0,92 | 0,05 | 0,05 | 0,20 | 0,19 | 0,12 | 1,115 | 0,08 | 0,40 | 0,10 | 4,31 |
| 84 | вул. Донецька, 5 | 0,786 | 0,13 | 0,168 | 0,92 | 0,05 | 0,05 | 0,20 | 0,19 | 0,12 | 1,115 | 0,08 | 0,40 | 0,10 | 4,31 |
| 85 | вул. Бахмутська, 4 | 0,78 | 0,13 | 0,17 | 0,92 | 0,05 | 0,05 | 0,20 | 0,19 | 0,12 | 1,115 | 0,08 | 0,40 | 0,10 | 4,31 |
| 86 | вул. Бахмутська, 6 | 0,78 | 0,13 | 0,17 | 0,92 | 0,05 | 0,05 | 0,20 | 0,19 | 0,12 | 1,115 | 0,08 | 0,40 | 0,10 | 4,31 |
| 87 | вул. Бахмутська, 6а | 0,78 | 0,13 | 0,17 | 0,92 | 0,05 | 0,05 | 0,19 | 0,14 | 0,12 | 1,115 | 0,08 | 0,40 | 0,10 | 4,25 |
| 88 | вул. Бахмутська, 8а | 0,78 | 0,13 | 0,17 | 0,92 | 0,05 | 0,05 | 0,20 | 0,19 | 0,12 | 1,115 | 0,08 | 0,40 | 0,10 | 4,31 |
| 89 | вул. Бахмутська, 10 | 0,78 | 0,13 | 0,17 | 0,92 | 0,05 | 0,05 | 0,20 | 0,19 | 0,12 | 1,115 | 0,08 | 0,40 | 0,10 | 4,31 |
| 90 | вул. Миронівська, 10 | 0,78 | 0,13 | 0,17 | 0,92 | 0,05 | 0,05 | 0,19 | 0,19 | 0,12 | 1,115 | 0,08 | 0,53 | 0,10 | 4,43 |
| 91 | вул. Миронівська, 8 | 0,78 | 0,13 | 0,17 | 0,92 | 0,05 | 0,05 | 0,19 | 0,16 | 0,12 | 1,115 | 0,07 | 0,40 | 0,10 | 4,26 |
| 92 | вул. Миронівська, 3 | 0,78 | 0,13 | 0,17 | 0,92 | 0,05 | 0,05 | 0,20 | 0,16 | 0,12 | 1,115 | 0,07 | 0,40 | 0,10 | 4,27 |
| 93 | вул. Миронівська, 3а | 0,786 | 0,13 | 0,168 | 0,92 | 0,05 | 0,05 | 0,19 | 0,16 | 0,12 | 1,115 | 0,07 | 0,40 | 0,10 | 4,26 |
| 94 | вул. Миронівська, 12 | 0,78 | 0,13 | 0,17 | 0,92 | 0,05 | 0,05 | 0,19 | 0,19 | 0,12 | 1,115 | 0,08 | 0,40 | 0,10 | 4,30 |
| 95 | вул. Донецька, 1а | 0,78 | 0,13 | 0,17 | 0,92 | 0,06 | 0,06 | 0,20 | 0,16 | 0,12 | 1,115 | 0,07 | 0,40 | 0,10 | 4,29 |
| 96 | вул. Донецька, 1б | 0,78 | 0,13 | 0,17 | 0,92 | 0,05 | 0,05 | 0,20 | 0,16 | 0,12 | 1,115 | 0,07 | 0,40 | 0,10 | 4,27 |
| 97 | вул. Донецька, 3 | 0,78 | 0,13 | 0,17 | 0,92 | 0,05 | 0,05 | 0,20 | 0,16 | 0,12 | 1,115 | 0,07 | 0,40 | 0,10 | 4,27 |

Керуючий справами Л.А. Кулік