**ПРОЄКТ**



### **УКРАЇНА**

#### ЛУГАНСЬКА ОБЛАСТЬ

## **ПОПАСНЯНСЬКА МІСЬКА РАДА**

#### ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

**РIШЕННЯ**

21 січня 2020 р. м. Попасна №

**Про визначення величини опосередкованої**

**вартості наймання (оренди) житла**

**на одну особу по м.Попасна**

**за IV квартал 2019 року**

Відповідно до Порядку визначення величини опосередкованої вартості наймання (оренди) житла в населеному пункті, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 23.07.2008 № 682 «Деякі питання реалізації Закону України «Про житловий фонд соціального призначення», керуючись п. 2 Порядку надання і користування жилими приміщеннями з фондів житла для тимчасового проживання, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 31.03.2004 № 422, пп.1 п. «а» ст. 29, ст. 40, ст. 52, п. 6 ст. 59, ст. 73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет Попаснянської міської ради

**ВИРІШИВ:**

|  |
| --- |
| 1. Визначити величину опосередкованої вартості наймання (оренди) житла на одну особу по м.Попасна за IV квартал 2019 року у сумі 253 грн. 74 коп., згідно з додатком (додається).  2. Використовувати величину опосередкованої вартості наймання (оренди) житла в місті Попасна, визначену пунктом 1, для встановлення права громадян на соціальний квартирний облік, отримання житла з житлового фонду соціального призначення та житлових приміщень з фондів житла для тимчасового проживання.  3. Відділу житлово-комунального господарства, архітектури, містобудування та землеустрою виконавчого комітету міської ради оприлюднити дане рішення на офіційному веб-сайті Попаснянської міської ради.  4. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Хащенка Д.В. |
|  |

Міський голова Ю.І. Онищенко

Підготувала:Іщенко, 21089

Додаток

до рішення виконкому

міської ради

21.01.2020 №

**Розрахунок**

**величини опосередкованої вартості наймання (оренди) житла**

**на одну особу по м.Попасна за IV квартал 2019 року**

На підставі даних опитування населення про вартість найму кімнати у житловому фонді м. Попасна розрахована величина опосередкованої вартості наймання (оренди) житла в м. Попасна IV квартал 2019 року. Середня вартість оренди кімнати (площею 14,0 м2) складає 550,00 грн.

Відповідно до пункту 5 Порядку визначення величини опосередкованої вартості наймання (оренди) житла в населеному пункті, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 23 липня 2008 року № 682, величина опосередкованої вартості наймання (оренди) житла на одну особу розраховується щокварталу за формулою:

ОПн = (Пн1 + Пн2 + Пн3 ) : 3,  де:

Пн(1), Пн(2), Пн(3) – розмір плати, що вноситься за наймання (оренду) житла однією особою (розраховується шляхом множення мінімального розміру плати за наймання (оренду) 1 м2  кімнати на мінімальну норму забезпечення в ньому житлом) за кожний місяць відповідного кварталу.

Вартість одного квадратного метра за наймання (оренду) кімнати на місяць:

550,00 грн : 14 м2 = 39,29 грн/м2.

Вартість наймання житла на одну особу за місяць:

39,29 грн х 6 м2 = 235,74 грн, де:

6 м2  - мінімальний розмір житлової площі.

Таким чином, величина опосередкованої вартості наймання (оренди) житла в ІV кварталі 2019 року складає:

ОПн = (235,74 + 235,74 + 235,74) : 3=235,74 грн.

Керуючий справами Л.А.Кулік